



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 06.10.2025 nr 5-2/5509-1

Meie 08.10.2025 nr 7.2-2/25/16963-2

**Valjala aleviku keskuse detailplaneeringu
osaliselt kehtetuks tunnistamise otsuse
eelnõu kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Valjala Vallavolikogu 29.01.2008 otsusega nr 8 kehtestatud „Valjala aleviku keskuse detailplaneeringu“ osaliselt kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu (Lisa 1).

Planeeringuala asub riigitee nr 21157 Valjala-Laimjala tee km 0,90-0,96 ja nr 21159 Valjala-Kallemäe tee km 0-0,353 kaitsevööndis.

Saaremaa vald Kooli tee 1 katastriüksuse (katastritunnus 85801:001:0029) omanikuna soovib detailplaneeringu selle kinnistu osas kehtetuks tunnistada põhjendusega, et krundil on olemasolev Valjala lasteaed, mida soovitakse laiendada, kuid detailplaneeringus ei ole krundile ehitusõigust määratud. Planeeritavad tegevused olemasoleva lasteaiahoonega on eeldatavasti võimalik teha ehitusloa menetluse kaudu ja kavandatava tegevuse jaoks ei ole uue detailplaneeringu koostamine vajalik.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 140 lg 3 kooskõlastame planeeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Otsuse eelnõu, 1 fail

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee